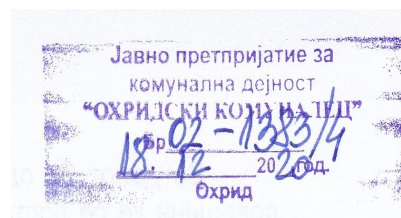




ПРОГРАМА ЗА РАБОТА ЗА 2021 год.



Ј.П “ОХРИДСКИ КОМУНАЛЕЦ” - ОХРИД



Вовед

Програмата за работа за 2021 год. на Ј.П."Охридски Комуналец" Охрид е подготвена согласно законските и подзаконските акти и тоа: Закон за јавни претпријатија, Закон за комунални дејности, Закон за управување со отпад, Закон за јавна чистота и други законски прописи кои ја регулираат дејноста која ја врши јавното претпријатие.

Со оваа Програма се определува и планира:

- начинот и динамиката на собирање, транспорт и депонирање на комунален отпад од домаќинствата и правните субјекти;
- начинот и динамиката на одржување на јавната чистота на подрачјето на општина Охрид и приградските населби;
- одржувањето на јавното зеленило;
- дополнителни дејности на јавното претпријатие;
- организационо-техничката опременост и финансиски показатели.

Програмата ги дефинира активностите на Ј.П."Охридски Комуналец" за оперативната 2021 год. за своите дејности што се од јавен интерес на територијата на општина Охрид. Овие активности се прилагодени на инфраструктурните карактеристики на градот, потребите на корисниците на услугите, концентрацијата на населението и степенот на развиеност на екокултурата и секако потребите на Охрид како туристички центар.

Во делот од услужна хигиена во 2021 год. ќе се врши секојдневно подигање на комунален отпад во централното градско подрачје, а во останатите делови на градот два пати неделно. Со услугата подигање, транспорт и подигање на комунален отпад се опфатени 24 приградски населби и села.

Предвидено е поставување на 3 прес-контејнери на фреквентни локации и каде во голем степен е застапено колективно станување. На овој начин ќе го надминеме проблемот со црните точки во градот, а од просторот околу нив ќе направиме зелени острови. Така ќе се подигне хигиената и ќе се придонесе во заштитата на околната средина. Во соработка со локалната самоуправа предвидено е поставување на 10 подземни контејнери. Со поставување на подземните контејнери етапно ќе се повлекуваат контејнерите од најфреквентните централни сообраќајници.

Според дејноста која ја ивршува јавното претпријатие и надлежностите кои ги има околу одржувањето на услужната хигиена, неопходност во обавувањето на секојдневните обврски е обновување на возниот специјализиран парк. Планирана е набавка на булдожер-гасеничар за одржување на депонија Буково со сила на моторот од 90kw, возило за подигнување, транспорт и депонирање на отпад од 16 м³, комбинирана градежна машина, 2 влекачи (шасии) за постоечки надградби со потисна плоча за собирање комунален отпад, сандак за камион со кипер со аброп кипање, 2 приколици за трактор и 2 половни патнички возила.

Во делот на одржувањето на јавна хигиена, по јавно-прометните површини ќе се постават нови садови за ситен отпад на пофреквентни локации. Ќе се продолжи одржувањето на јавната чистота на следните магистрални патишта: Охрид-Подмоље, Охрид-Св.Наум и Охрид-с.Косел.

Континуирано и според наметнати ситуации ќе се организираат акции за подигање кабасти отпад и зелен отпад во централното градско подрачје и приградските населби со цел справување со критичните точки каде континуирано се создаваат мини-депонии.

Согласно Програмата за заштита на животната средина и природа за 2021 год. на општина Охрид ќе се вклучиме во Проектот за доделување пластични канти од 120 литри за селекција на отпад на 500 домаќинства на територијата на општина Охрид. Целта на оваа активност е да се укаже на проблемите од областа на екологијата и да се влијае на подигање на јавната свест на граѓаните за заштита на животната средина.

Во делот на одржувањето на јавното зеленило ќе продолжиме со освојување на нови зелени површини и цветни катчиња. Во соработка со локалната самоуправа планирано е хортикултурно уредување на зеленилото покрај рекреативната патека од канал Студенчишта до Горица на потегот од фитнес теренот до каналот на суводолицата Рача, обновување и дополнување на дрворедите на „Булевар Туристичка,, „АСНОМ,, и „Марко Цепенков,, и создавање нови зелени појаси на кружните сообраќајници. Со цел создавање на нови хортикултурни содржини и паркови и зголемување на производството на саден материјал, предвидена е изградба на нова стаклара во просторот на расадникот. Планирано е обновување на парковска механизација со нови: косилки, тримери, возило за транспорт, мулчер и друга парковска механизација. И во 2021 год. во соработка со Секторот за заштита на животната средина и управување со отпад ќе ја реализираме акцијата "Град на цветето 2021" со доделување на цветни садници на граѓаните од две определени улици. Активно ќе се вклучиме во секоја активност на локалната самоуправа каде покрај градежните зафати неопходно ќе биде хортикултурно уредување на просторот.

Органи на управување

Органи на управување на Ј.П."Охридски Комуналец"-Охрид се:

- Управен одбор составен од 7 члена кои ги именува и разрешува Советот на општина Охрид;
- Надзорен одбор за контрола на материјално-финансиското работење составен од 5 члена кои ги именува и разрешува Советот на општина Охрид;
- Директор кого го именува и разрешува Градоначалникот на општина Охрид.

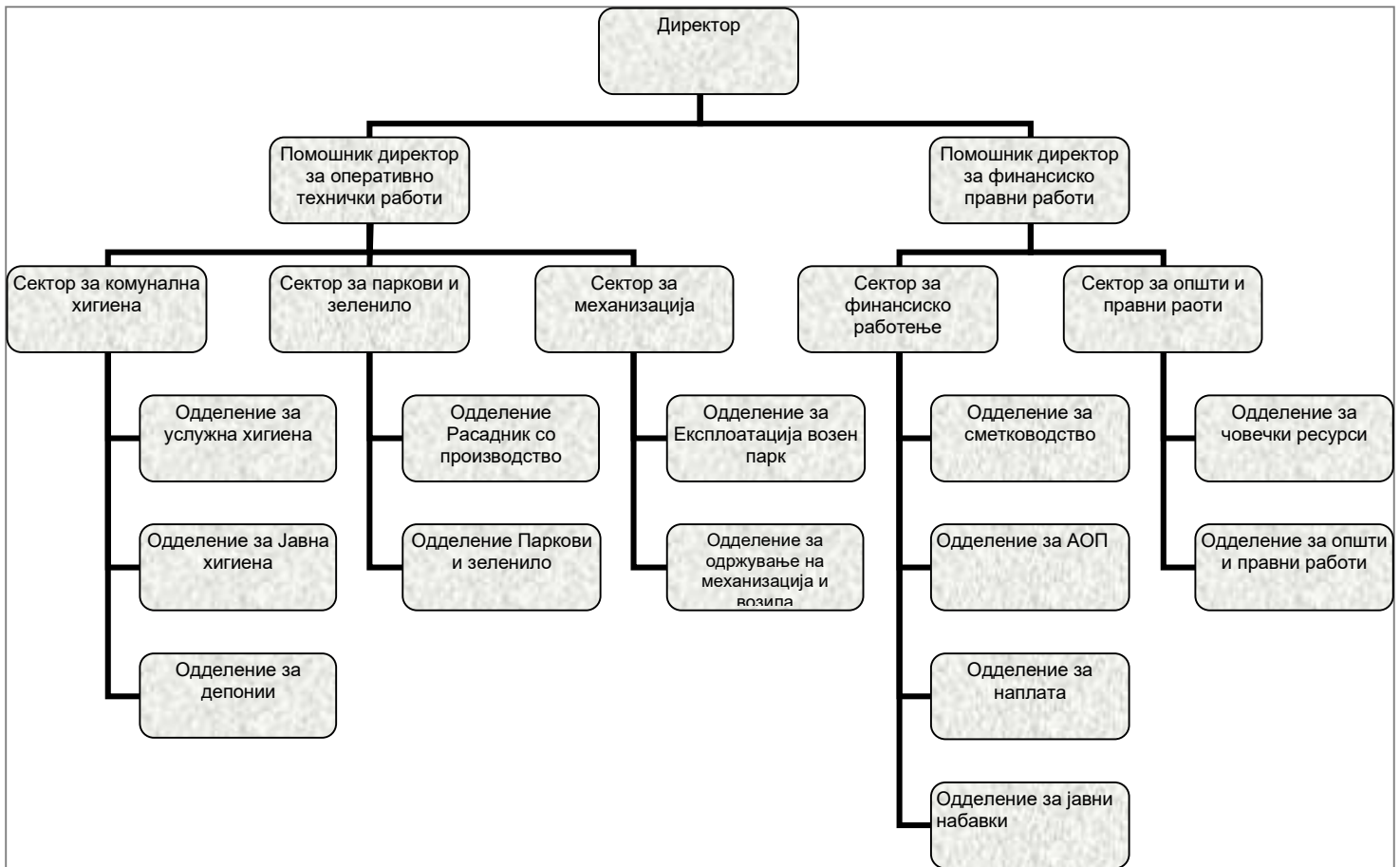
Организациона поставеност

Процесот на работа во јавното претпријатието е организирана на ниво на Сектори и одделенија, согласно Правилникот за внатрешна организација и систематизација на Ј.П."Охридски Комуналец" бр.03-437/2 од 24.03.2016 усвоен со Одлука од Управен одбор бр. 02-437/3 од 24.03.2016 година. Во Секторите постојат облици на работно организирање во кои се обавува процесот на работа, а кои се во согласност со потребите и условите за работа.

Дејностите и работите во ЈП "ОХРИДСКИ КОМУНАЛЕЦ" ОХРИД се организира во пет сектори и тринаесет одделенија и тоа:

1. Сектор за Комунална Хигиена
 - 1.1. Одделение за Услужна хигиена
 - 1.2. Одделение за Јавна хигиена
 - 1.3. Одделение за Депонија
2. Сектор за Паркови и Зеленило
 - 2.1. Одделение Расадник со производство
 - 2.2. Одделение Паркови и зеленило
3. Сектор за Механизација
 - 3.1. Одделение за Експлоатација на возен парк
 - 3.2. Одделение за Одржување на механизација и возила
4. Сектор за Финансиско работење
 - 4.1. Одделение за Сметководство
 - 4.2. Одделение за АОП
 - 4.3. Одделение за Наплата
 - 4.4. Одделение за Јавни набавки
5. Сектор за Општи и правни работи
 - 5.1. Одделение за Општи и правни работи
 - 5.2. Одделение за Човечки ресурси.

шематски приказ на организациона поставеност



Според бројот, работниците на Ј.П.,„Охридски Комуналец,, -Охрид се распоредени по сектори како во следната табела:

Сектор	Одделение	Бр.вработени по одделенија	Вкупен број по сектори
Комунална хигиена	Услужна хигиена	66	130
	Јавна хигиена	60	
	Депонии	4	
Паркови и зеленило	Расадник со производство	20	43
	Паркови и зеленило	23	
Механизација	Експлоатација на возен парк	37	47
	Одржување на механизација и возила	10	
Финансиско работење	Сметководство	12	46
	АОП	2	
	Наплата	25	
	Јавни набавки	7	
Општи и правни работи	Општи и правни работи	24	26
	Човечки ресурси	2	
Вкупен број вработени			292

Од вкупниот број вработени: 265 се на неопределено работно време, а 27 се на определено работно време.

Програма за работа на Ј.П.,„Охридски Комуналец,,-Охрид

Во Програмата за работа на Ј.П."Охридски Комуналец"- Охрид за 2021 год. опфатено е работењето на претпријатието во следните сектори:

- Сектор за Комунална Хигиена;
 - Одделение Услужна Хигиена
 - Одделение Депонија
 - Селектирање на ПЕТ амбалажа и хартија
 - Одделение Јавна Хигиена во доменот на активности за спроведување на "План и Програма за контрола на популација на бездомни кучиња на територија на општина Охрид"
- Сектор за Паркови и Зеленило
 - Одделение Расадник со производство
 - Одделение Паркови и зеленило
- Сектор за Механизација
 - Одделение за Експлоатација на возен парк
 - Одделение за Одржување на механизација и возила
- Сектор за Финансиско работење
 - Одделение за Сметководство
 - Одделение за АОП
 - Одделение за Наплата
 - Одделение за Јавни набавки
- Сектор за општи и правни работи
 - Одделение за Општи и правни работи
 - Одделение за Човечки ресурси
 - Безбедност и здравје при работа
- Табела за Буџет-План за 2021 год. и табели на планирани приходи и расходи за 2021 год.

Во оваа Програма е дефинирано работењето на Ј.П. "Охридски Комуналец"- Охрид односно она што е опфатено и уредено со Законот за Комунални дејности како и дополнителни дејности кои му овозможуваат на Ј.П. "Охридски Комуналец" - Охрид остварување подобри резултати во приходниот дел, а се поврзани со давање дополнителни услуги кои со постоечките основни средства може да ги извршува претпријатието. Одржувањето на јавната чистота подразбира организирано и континуирано чистење, миење, метење, расчистување на т.н. диви депонии од градежен шут и отпад од јавно прометни површини, празнење на корпите за отпадоци од јавно прометните површини.

Составен дел на оваа Програма се Програмата за Јавна чистота за 2021 год., Програмата за јавно зеленило за 2021 год. и Програмата за зимско одржување на територијата на општина Охрид за 2021 год. , чиј предлагач е општина Охрид, а се усвојуваат од страна на Советот на општина Охрид.

1. Сектор за Комунална Хигиена

1.1. Одделение за услужна хигиена

Одделението "Услужна Хигиена" работи во состав на Секторот за Комунална Хигиена и во негов домен на работа се следните задачи: собирање, подигање, транспортирање и депонирање на комуналниот отпад, собирање, подигање, транспортирање и депонирање на друг вид неопасен отпад, уништување на царинска и друга роба, одржување на депонија "Буково" и депонија за градежен шут "Мауцхер".

Услужната хигиена се одржува на подрачјето на град Охрид, викенд-населбите и селата Љубаништа, Трпејца, Пештани, Елшани, Елшешец, Лагадин, Коњско, нас.Исток, нас.Св.Стефан, Рача, Велестово, Велгошти, Долно Лакочереј, Горно Лакочереј, Лескоец, Косел, Ливоишта, Опеница, Вапила, Куратица, Орман, нас.Чекоштина, нас.Андон Дуков и Подмоље или вкупно 99% од населените места во општина Охрид.

Предвидено е поставување на 3 прес-контејнери на фреквентни локации и локации каде во голем степен е застапено колективно станување. Исто така во соработка со локалната самоуправа е предвидено поставување на 10 подземни контејнери и набавка на специјално возило за подигнување на отпадот депониран во нив. На овој начин ќе се создадат зелени острови околу нив и ќе се придонесе во заштитата на околната средина..

Покрај редовното работење во прва смена, во летниот период кога бројот на корисници е двојно поголем заради посетата на туристи, Ј.П." Охридски Комуналец" со цел да излезе во пресрет на потребите кои се наметнати во тие месеци ќе работи со максимална ангажираност на возилата. Во втора смена ќе работиме со четири возила додека во трета смена ќе бидат употребени три возила за извршување на задачите и ќе се продолжи периодот на работа во трета смена во зависност од потребниот обем на работа.

Поради одржување на низа манифестации во летниот период речиси секојдневно е предвидено вонредно подигање на сметот. Почнувајќи од месец септември, заради намалување на обемот на работа Одделението "Услужна хигиена" постепено услугите ќе ги извршува со три возила помалку.

Искуствено гледано, според анализите и извештаите за собраните количества отпад, во 2021 год. се планира да се подигне околу 240.000 м³ комунален отпад од територијата на општина Охрид.

Предвидени вонредни активности
за чистење на јавни површини за 2021 год.

р.бр.	опис интервенција	број интервенции
1.	Интервенции од физички и правни лица за вонредно чистење на јавни површини (собирање, транспортирање и депонирање на комунален отпад, градежен шут, кабаст отпад и зелен отпад)	1,000
2.	Интервенции по барање од секторите во локалната самоуправа	600
3.	Расчистување на диви депонии на територија на општина Охрид со вклучување на градежни машини од возниот парк од Секторот за механизација	550
4.	Организирани акции за собирање, транспортирање и депонирање на кабаст и зелен отпад на територијата на општина Охрид	40
5.	Други активности	90

Интервенции за вонредно чистење на јавни површини

Интервенции за вонредно чистење на јавни површини	број интервенции (часови/тури)	Цена	Износ
*Работа со спец.машина ИЦБ 100.2 * ФАП КИПЕР (цената се однесува само за во град)	700 850	* 1.950,00 ден./час * 1.880,00 ден./тура	1.365.000,00 ден. 1.598.000,00 ден.
Работа со трактор	3.000 тури	* 880,00 ден./тура	2.640.000,00 ден.
Вкупно:			5.603.000,00 ден.

Во продолжение е даден табеларен преглед на динамиката на подигнување на комуналниот отпад по денови и реони, каде услугите се димензионирани според потребите на градот, фреквентноста на населението и сообраќајот и досегашното искуство.

**Преглед на контејнери по реони и локации
централно градско подрачје**

име на улица-локација	број на контејнери
"Гоце Делчев"	13
нас. "Даљан"	12
"Васил Стефоски"	4
"Крум Точков"	4
"Јабланица"	1
"Пере Тошев"	7
Месност Грашница	2
"Булевар Туристичка"	32
"Караорман"	6
"Даме Груев"	5
"Македонски Просветители"	18
"Македонски Просветители"	1 подземен контејнер
"Кеј Македонија"	5
"АСНОМ"	16
"Карпош Војвода"	15
"Мирче Ацев"	12
"Лаз о Трпоски"	1
"Сирма Војвода"	9
"Галичица"	21
"Деан Војвода"	7
"Никола Карев"	16
Нас."Христо Узунов"	2 прес контејнери
"Димитар Влахов"	9
"Мите Богоески"	7
"Партизанска"	11
"Славеј Планина"	4
"Јане Сандански"	8
"Питу Гули"	3
"Егејска"	4
"Ариф Мустафа"	8
"Живко Чинго"	4
"Кленоец"	1
"7-ми Ноември"	8
нов станбен комплекс "Бејбунар"	6
Вкупно:	281

приградски населби	
име на улица-локација	број на контејнери
с.Подмоље	14
с.Рача	2
нас.Свети Стефан	1
нас.Елешец	13
с.Љубаништа	10
с.Трпејца	10
Свети Наум	10
с.Вапила	8
с.Ливоишта	4
с.Куратица	14
с.Горно Лакочереј	0
с.Долно Лакочереј	2
с.Косел-терминал	1
с.Косел	20
Вкупно	109
плажи	
име на улица-локација	број на контејнери
"Куба Либре"	2
"Кадмо"	1
"Бела Виста"	1
пред дискотека "Парк"	1
"Немо"	1
"Силекс"	2
Вкупно	8

хотели, вили, ресторани и авто-кампови	
име на улица-локација	број на контејнери
Извиднички центар	4
хотел "Даљан"	3
хотел "Амбасадор"	2
хотел "Коцарев"	2
апартмански комплекс "Парк"	2
хотел "Инекс"	7
вили "Биљана"	3
комплекс "Орце Николов"	2
хотел "Белведере"	5

комплекс "Славија"	4
хотел "Бетон"	4
хотел "Силекс"	4
одморалиште "Радости"	4
одморалиште МВР	2
хотел "Пела"	2
хотел "Климетица"	5
хотел "Филип"	2
хотел "Гранит"	3
хотел "Престол"	2
Конгресен центар	4
хотел "Метропол"	4
хотел "Белви"	3
авто-камп-Елешец	10
авто-камп Градиште	10
авто-камп Андон Дуков	2
авто-камп Љубаништа	8
хотел "Десарет"	4
хотел "Белведере"	2
рест."Белведере" Билјанини Извори	2
хотел "Ривиера"	2
хотел "Ловец"	1
ресторан "Панорама"	1
вила "Класик"	1
дискотека "Авејк"	1
хотел "Гарден"	1
хотел "Милениум"	2
хотел "Александрија"	1
ресторан "Гурман"	3
хотел "Градска плажа"	4
вили "Горица"	2
Вкупно:	130

бензиски пумпи, сервиси, здруженија на возачи	
име на улица-локација	број на контејнери
"Макпетрол" с.Подмоље	1
"Макпетрол"- "15-ти Корпус"	1
" Макпетрол"- "7-ми Ноември"	1
" Макпетрол"- "Билјанини Извори"	2
"Окта"- "Булевар Туристичка"	1
"Окта"- "Железничка"	2
"Лукоил"- "Булевар Туристичка"	1
"Лукоил"- "7-ми Ноември"	2

"КМП Петрол"	1
"Црна Река"	2
Здружение на возачи Даљан	1
Здружение на возачи "15-ти Корпус"	2
"АСМ"	1
Сервис "Ал-До"	1
"Галеб"- "7-ми Ноември"	2
"Галеб"- "15-ти Корпус"	2
Вкупно:	23

здравствени организации, јавни и државни претпријатија	
име на улица-локација	број на контејнери
ЈЗУ.Св.Еразмо	6
Кардиолошки центар "Свети Стефан"	6
Здравствен дом	4
ЈЗУ.Општа болница	7
Градски пазар	10
Градски гробишта	10
Ј.П."Нискоградба"	2
Ј.П."Охридски Комуналец"	1
Касарна "Михајло Апостолски"	1
СРЦ."Билјанини Извори"	5
Центар за обука на вода	2
Езерска полиција	1
пумпна станица Метропол	1
канал Билјанини Извори	2
паркинг Ривиера	4
паркинг Проаква	1
Вкупно:	63
образовни установи и градинки	
име на улица-локација	број на контејнери
ОУ"Кочо Рацин"	2
ОУ"Христо Узунов"	2
ОУ"Братство Единство"	2
ОУ"Живко Чинго"	2
ЕМУЦ"Наум Охридски"	2
градинки "Јасна Ристеска"	5
ОУ"Климен Охридски"	1
ОУ"Григор Прличев"	2
ОУ"Климент Охридски" Даљан	2
ОУ"Ванчо Николески"	1
ОУ"Григор Прличев" Рача	1

ОУ"Св.Наум Охридски"	2
ОСО"Св.Климент Охридски"	2
ССУ "Кирил и Методиј"	2
Вкупно:	28

други правни субјекти	
име на улица-локација	Број на контејнери
"Битолска млекара"	2
"Тинекс" ул."7-ми Ноември"	2
"КАМ-маркет"	5
"Тамаро" ул."7-ми Ноември"	1
"Горска"	1
АД."Скопска пивара"	2
"Мак-сок"	1
"Словин Билјана"	3
"Лабрадор"	1
"Маеми"	4
Леарница	4
"Лихнида"	2
АСП Пак	2
комплекс Езерка	2
"Шикомак"	1
"Мотекс"	1
"Курте Јуниор"	2
"Хексагон"	1
комплекс Гица	1
"Сеј Пром"	1
"Гумно"	2
"Моби Дик"	2
"Јанко"	1
"Гир-риг"	1
"Виеми"	1
"Мак мебел"	3
"Бауцентар"	1
"Ливипласт"	3
"Ерка"	1
"Прима мебел"	4
"Мода Калцини"	2
"Руски транс"	1
"Карадак"	7
"Електроматеријали"	1
"АСМ-текстил"	1
"Еко глас"	1

"Ариазоне"	1
"Примариус"	1
Магацин на големо -"Кленоец"	2
"Тамаро" магацин	1
магацин Вито	1
слаткара "Гордана"	1
Вкупно:	78

Рекапитулација на поставени контејнери во централно градско подрачје и приградски населби	
категиорија	број на контејнери
централно градско подрачје	281
приградски населби	121
Плажи	8
хотели, вили, ресторани и авто-кампови	130
бензиски пумпи, сервиси, здруженија на возачи	23
здравствени организации, јавни и државни претпријатија	63
образовни установи и градинки	28
други правни субјекти	78
Вкупно:	732

ДИНАМИКА НА ПОДИГАЊЕ НА КОМУНАЛЕН ОТПАД

Секојдневно подигање на комунален отпад од контејнери

р.бр.	име на улица	број на корисници
1	"Булевар Туристичка "	2.490
2	"Македонски Просветители"	225
3	"Коста Абраш"	62
4	"Партизанска"	786
5	"Цар Самоил"	78
6	"Кеј Македонија"	248
7	станбен комплекс "Расадник"	397
8	станбен комплекс "Христо Узунов"	893
9	"Галичица"	392
10	"7-ми Ноември"	434
11	"Никола Карев"	373
12	"Питу Гули"	310
13	"Мирче Ацев"	269
14	"Сирма Војвода"	496
15	"Карпош Војвода"	494
16	"Славеј Планина"	235
17	"Димитар Влахов"	500
18	"Егејска"	226
19	"Васил Стефоски"	203
20	"Даме Груев"	489
21	"Ариф Мустафа"	181
22	"Пере Тошев"	180
23	"Кузман Јосифоски-Питу"	88
24	"Охридати"	564
25	"АСНОМ"	701
26	пешачка патека после каналот Студенчишта објект "Куба Либре"	

Динамика на подигнување комунален отпад по реони

Стар Град-во вторник и петок

р.бр.	име на улица	број на корисници
1.	"Климентов Универзитет"	118
2.	"Христо Узунов"	18
3.	"Аргир Маринчев"	23
4.	"11-ти Октомври"	25
5.	"Бранко Шотра"	24
6.	"Нада Филева"	37
7.	"Андон Дуков"	39
8.	"Вардар"	24
9.	"Методи Патчев" дел	31
10.	"Боро Шаин" дел	36
11.	"Димче Маленко"	8

Стар Град во понеделник и четврток

р.бр.	име на улица	број на корисници
1.	"Кузман Капидан"	79
2.	"Браќа Миладинови"	36
3.	"Кочо Рацин"	56
4.	"Григор Прличев"	42
5.	"Илинденска"	67
6.	"Петар Чаулев"	53
7.	"Рашанец"	19
8.	"Методи Патчев" дел	31
9.	"Боро Шаин" дел	36
10.	"Охридска Архиепископија"	24

во понеделник и четврток

р.бр.	име на улица	број на корисници
1	"Караорман"	18
2	"Јабланица"	62
3	"Димитар Влахов"	500
4	"Абас Емин"	503
5	"8.ми Март"	51
6	"Крали Марко"	183
7	"Гоце Делчев"	502
8	"Сатеска"	429
9	"Крум Точко"	195

10	"Махмут Рифат"	26
11	"Бистрица"	153
12	"Шар Планина"	154
13	"Васил Стефоски"	203
14	"Аџи Мустафа"	103
15	"Охридска Бригада"	111
16	"Пирин Планина"	65
17	"Петар Поп Арсов"	72
18	"Егејска"	226
19	"Мичо Гилиќ"	39
20	"Трајче Трајчески"	43
21	"Ариф Мустафа"	181
22	"Мирка Гинова"	30
23	"Никола Петров Русински"	36
24	"Пере Тошев"	180
25	нас.Даљан	479
26	"Ѓорѓи Сугаре"	15
27	"Александар Турунцев"	79
28	"Беќир Али Риза"	226
29	"Живко Чинго"	147
30.	"Кирил и Методиј"	97
31.	"Анастасија Узунова"	31

ВО ВТОРНИК И ПЕТОК

р.бр.	име на улица	број на корисници
1	"Железничка" со краците	188
2	"Будва"	84
3	"Винковачка"	102
4	"Кленоец"	136
5	"Веле Марков"	34
6	"Српница"	34
7	"Петрино"	90
8	"Даме Груев" – дел	489
9	"15-ти Корпус"	126
10	"Радојца Новичиќ"	278
11	"Прилепска"	83
12	"28-ми Април"	75
13	"Ристо Чадо"	271
14	"6.та Бригада"	44
15	"130"	125

во среда и сабота

р.бр.	име на улица	број на корисници
1	"Питу Гули"	310
2	"Деан Војвода"	436
3	"Стив Наумов"	200
4	"Кеј Македонија" (рефус)	248
5	"Ванчо Николески"	104
6	"Војдан Чернодрински"	14
7	"Страшо Пинџур"	31
8	"Серафим Китаноски"	6
9	"Марко Нестороски"	271
10	"Васил Главинов"	73
11	"Крсте Мисирков"	35
12	"Богомилска"	493
13	"Кузман Шапкарев"	28
14	"Марко Цепенков"	323
15	"Александар Гушо"	52
16	"1-ва Македонска Ударна Бригада"	143
17	"1-ви Мај"	56
18	"Момчило Јорданоски"	511
19	"Трајче Дојчиноски"	28
20	"Вангел Николоски"	52
21	"Спас Банџов"	99
22	"Славеј Планина"	235
23	"нас.Бејбунар"	219
24	"Малесија"	21
25	"Мите Богоевски"	89
26	"8-ми Септември"	161
27	"Лазо Трпоски"	239
28	"Ванчо Питошески"	169
29	"Карпош Војвода"	494
30	"Сирма Војвода"	496
31	"Билјанини Извори"	12
32	"Мирче Ацев"	269
33	"Даме Груев" – дел	489
34	"Јане Сандански"	548
35	"Андреа Јованоски"	74
36	"Дебрца"	24

**Динамика на подигнување комунален отпад
од приградските населби**

р.бр.	приградска населба	денови	број на корисници
1	с.Подмоље	понеделник- четврток	158
2	с.Лескоец	понеделник- четврток	832
3	нас.Андон Дуков	понеделник- четврток	31
4	с.Пештани	вторник-петок	484
5	с.Елшани	вторник-петок	164
6	нас.Елешец	вторник-петок	112
7	нас.Лагадин	вторник-петок	182
8	нас.Долно Коњско	вторник-петок	151
9	нас.Исток	вторник-петок	59
10	нас.Свети Стефан	вторник-петок	180
11	с.Велгошти	вторник-петок	694
12	с.Горно Лакочереј	вторник-петок	133
13	с.Долно Лакочереј	вторник-петок	176
14	с.Опеница	Среда	29
15	с.Рача	среда-сабота	537
16	с.Косел	среда-сабота	171
17	с.Ливоишта	среда-сабота	55
18	с.Вапила	среда-сабота	50
19	с.Куратица	среда-сабота	98
20	с.Орман	среда-сабота	36
21	нас.Чекоштина	среда-сабота	11
22	с.Љубаништа и Св.Наум	вторник-петок	233
23	с.Трпејца	вторник-петок	132
24	с.Велестово	по повик	51
25	од хотелски комплекси	секојдневно во летен период, а останатиот период вторник и петок	

1.2. Одделение за депонии

Собраниот отпад Ј.П."Охридски Комуналец"- Охрид го депонира на депонијата Буково, која се наоѓа на левата страна од магистралниот пат Охрид – Битола и е оддалечена 25 км од Охрид. Се простира на површина од 27.880 м² на две платоа за одлагање и една депресија. Почетокот на експлоатација односно депонирање на комунален отпад на оваа депонија датира од далечната 1973 година и во неа се депонира комунален отпад од општина Охрид, а служела и како алтернативна депонија на други општини. Во неа дневно се депонираат околу 670 м³ комунален отпад, додека во летниот период, дневното депонирање е поголемо и достигнува до 1.100 м³ комунален отпад или вкупно 240.000 м³ комунален отпад годишно.

Во општина Охрид има уште една депонија Мауцкер лоцирана на 5 км оддалеченост од Охрид, се простира на површина од 32.000 м² и која е наменета за депонирање цврст отпад. Согласно плановите за пренамена на оваа локација, во соработка со општина Охрид ќе се изнајде стратегија за одлагање и третман на цврст отпад на територијата на општината.

Во Одделението за Депонии се планира да се реализираат проектни активности за санација и доуредување на депонијата Буково за кои се планира да се обезбедат финансиски средства дел од сопствени средства, а дел од донации. Заради поефикасно работење на Секторот за механизација, се предвидува во 2021 год. да се изврши асфалтирање на патот во депонија Буково со соработка со општина Охрид.

- Нанесување на слој од тампон и земја на депонија Буково со изведба на патна мрежа низ истата;

Активност	Количина	Цена на материјал	Вкупно
Набавка на тампон	1.500 м ³	950,00 ден.	1.425.000,00 ден.
Набавка на земја	1.000 м ³	150,00 ден.	150.000,00 ден.
Вкупно:			1.575.000,00 ден.

- Санирање на пристапни патишта - 450 метри на депонија "Буково"; земјата за набивање ќе е од сопствен ископ;

Активност	Количина	Цена на материјал	Вкупно
Набавка на тампон	600 м ³	950,00 ден.	570.000,00 ден.
Вкупно:			570.000,00 ден.

Како редовни трошоци во 2021 год. од Одделението за Депонии се предвидуваат трошоците за редовно уредување и одржување на депонијата "Буково" и депонијата за цврст отпад "Мауцкер".

Одржување на депонии

Опис	Износ
Депонија "Буково" Специјална машина за рамнење - (5 дена x 6 часа x 27 седмици) x 3.017,00 ден. - (5 дена x 4 часа x 26 седмици) x 3.017,00 ден.	2.443.770,00 ден 1.568.840,00 ден ----- 4.012.610,00 ден
Транспорт со камион на разновиден отпад - 1500 m ³ x 333,00 ден/m ³	499.500,00 ден
Депонија "Мауцкер" специјална машина за рамнење - (5 дена x 2 часа x 53 седмици) x 2.500,00 ден	1.325.000,00 ден
Вкупно:	5.837.110,00 ден.

Поаѓајќи од законската обврска за 24 часовна чуварска служба во 2021 година е планирано поставување на монтажна куќа која ќе обезбеди минимум услови за непречено работење и функционирање на службата. За монтажната куќа е изработен проект за изградба. Исто така предвидено е поставување на метална рампа за влез и излез на возилата од Ј.П."Охридски Комуналец".

1.3. Селектирање на ПЕТ амбалажа и хартија

Во составот на *Одделението "Услужна хигиена"* се врши селектирање на ПЕТ амбалажа и хартија. За оваа намена поставени се 26 контејнери за ПЕТ амбалажа во централното градско подрачје и 37 корпи од мрежа за депонирање на картонска амбалажа. Во просториите на Секторот за механизација се инсталирани 2 машини за балирање на ПЕТ амбалажа и хартија. Во 2021 год. планирано е да се балираат 150 т. хартија и 15 т. пластика.

Собирањето на секундарните суровини се врши по следната динамика: хартија и ПЕТ амбалажа се подига два пати на ден и тоа наутро и навечер едно возило собира хартија од сите пунктови низ градот каде има поставено контејнери за таа намена и наутро одговара на сите повици за поголеми количини на хартија и ПЕТ амбалажа од претпријатија.

Со оваа динамика и покриеност на градот со корпи за хартија и контејнери за ПЕТ амбалажа неделно се собира хартија во количина од 3.000кг. и околу 300 кг. ПЕТ амбалажа.

**Динамика на подигање контејнери за ПЕТ амбалажа
- подигањето се врши еднаш неделно**

р.бр.	име на улица	број на контејнери
1	“Туристички Булевар”	11
2	“Македонски Просветители”	3
3	“Партизанска”	9
4	“Кеј Македонија”	2
5	“Јане Сандански”	4
6	“Галичица”	4
7	нас.“Христо Узунов”	4
8	“Карпош Војвода”	1
9	“Егејска”	2
10	“Никола Карев”	6
11	“Гоце Делчев”	3
12	“ 7 - ми Ноември”	3
13	“ Даме Груев “	2
14	“Питу Гули”	2
15	“Мирче Ацев”	1
16	“ Сирма Војвода”	1
17	“ Ванчо Питошески”	1
18	“ Пере Тошев”	1
19	“Ариф Мустафа”	1
20	Градски гробишта	2

**Динамика на подигање корпи за хартија
- подигањето се врши два пати на ден:**

р.бр.	име на улица	број на контејнери
1	“Туристички Булевар”	2
2	“Македонски Просветители”	6
3	“Кеј Македонија”	1
4	“Јане Сандански”	3
5	“Галичица”	1
6	“Гоце Делчев”	2
7	“Карпош Војвода”	1
8	“Питу Гули”	2
9	Градски Пазар	2
10	“Никола Карев”	2
11	“Димитар Влахов”	1
12	паркинг “Ривиера”	1
13	“Абас Емин”	1

14	“7-ми Ноември”	2
15	“Егејска”	1
16	магазин “Стоп-шоп”	1
17	“Стобекс”	2
18	с.Велгошти	1
19	“Даме Груев”	1
20	хотел “Парк”	1
21	автокамп Елешец	2
22	автокамп Градиште	2
23	Свети Наум	1
24	ОУ.“Братство Единство” Лескајца	1

Поставени се и два решеткасти контејнери за депонирање на електронски отпад и тоа во кругот на Секторот за механизација и Дирекцијата на јавното претпријатие. Исто така во кругот на Секторот за механизација е поставен голем контејнер за депонирање на отпад од стакло, а на територијата на општина Охрид поставени се 44 контејнери за депонирање отпад од стакло со капацитет од 1,1 м3.

Согласно Програмата за заштита на животната средина и природа за 2021 год. на општина Охрид ќе се вклучиме во Проектот за доделување пластични канти од 120 литри за селекција на отпад на 500 домаќинства на територијата на општина Охрид. Целта на оваа активност е да се укаже на проблемите од областа на екологијата и да се влијае на подигање на јавната свест на граѓаните за заштита на животната средина. Со тоа ќе се надмине проблемот со депонирање на отпадот од домаќинствата во нестандартна амбалажа, а со собирање во пластични канти се подобруваат хигиенско-санитарните услови и ќе нема непријатни миризби и разнесување на отпадот од животни и надворешни влијанија.

1.4. Одделение за Јавна хигиена
во доменот на активности за спроведување на
"План и Програма за контрола на популација на бездомни
кучиња на територија на општина Охрид"

Во текот на 2021 планирано е да се реализира "План и Програма за контрола на популација на бездомни кучиња на територија на општина Охрид". Со неа се предвидени мерки и активности што треба да се превземат во 2021 година за ефикасна контрола на популацијата на бездомни кучиња. Активностите за хумано третирање на бездомни кучиња на територија на Општина Охрид ќе опфатат:

- заловување на кучињата;
- транспорт до прифатилиштето;
- прием и преглед од доктор по ветеринарна медицина;
- лабораториско испитување на заразни болести согласно прописите од областа на ветеринарното законодавство, вклучувајќи испитување од болеста лајшманиоза;
- ветеринарно-медицински третман на кучињата, овариохистеректомија и орхиектомија;
- постоперативно сместување и нега;
- вакцинација и дехелментација;
- обележување со микрочип;
- враќање на заловените кучиња на реонот на нивно заловување или вдомување на кучињата;
- еутаназија на кучињата согласно прописите од областа на ветеринарното здравство;
- едукација и подигнување на јавната свест кај населението.

Заради тоа предлагаме програма која во среден и подолг рок ќе ги задоволи критериумите за третирање на бездомните кучиња. Оваа програма опфаќа:

- тим за заловување на кучињата опремен со соодветно возило за нивен транспорт до/од прифатилиште и опрема за заловување на кучиња; овој тим треба да има еден вработен заловувач со соодветна обука и квалификација и двајца помошници;
- прифатилиште кое има одобрение од Агенцијата за храна и ветеринарство;
- просторија за преглед и третман на кучињата;
- просторија за прием и евидентирање на кучињата;
- посебни боксови за карантин и набљудување на кучињата (два боксови од 6м²);
- постоперативен стационар со 3 боксови од по 5м² како по стандардите утврдени за оваа намена; во овие боксови ќе се чуваат бездомните кучиња после оперативниот зафат-кастрација;
- отворен простор со површина од 500 м² посебно заграден кој служи за дневна рекреација на кучињата.

Прифатилиштето е организирано во просториите и дворното место на поранешното стрелиште во месноста Мауцкер. Истото ќе е опремено со ветеринарна амбуланта каде зафатите ќе ги врши Ветеринарно друштво.

Активностите утврдени во табелата подолу ќе се финансираат од Буџетот на општината Охрид, со средства од програмата на активностите на општина Охрид во областа на други комунални услуги за 2021 год.

Р.бр	Активност	Финансирање	Сума/Ден.
Заловување, транспорт, идентификација и евиденција			
1	Заловување на бездомни кучиња и транспорт до прифатилиште	Општина Охрид	50,000.00
2	Евиденција	Општина Охрид	1,000.00
Медицински третман на кучињата			
3	Преглед на ветеринар	Општина Охрид	50,000.00
4	Лабораториско испитување	Општина Охрид	50,000.00
5	Вакцинирање против беснило	Општина Охрид	75,000.00
6	Поставување ушни маркици	Општина Охрид	5,000.00
7	Стерилизација и кастрација	Општина Охрид	200,000.00
8	Потребни лекови	Општина Охрид	10,000.00
9	Еутаназија	Општина Охрид	50,000.00
10	Закопување на мртви кучиња и транспорт до јама	Општина Охрид	10,000.00
Тековно одржување на прифатилиштето (стационарот)			
11	Обезбедување храна	Општина Охрид	100,000.00
12	Средства за дезинфекција и дератизација	Општина Охрид	5,000.00
13	Комунални трошоци	Општина Охрид	100,000.00
14	Ангажиран персонал	Општина Охрид	550,000.00
Подигнување на јавната свест			
15	Организирање јавни настани и манифестации и дистрибуирање флаери за одгледување и вдомување на кучиња	Општина Охрид	20,000.00
Вкупно:			1,276,000.00

2.Сектор за Паркови и зеленило

2.1. Одделение расадник со производство

Расадникот за производство на декоративни растенија е лоциран во месноста "Блато", во населбата "Рача" на површина од околу 70.000 м². Секоја календарска година просторот се приспособува и освојува постепено заради специфичните услови на самиот простор на кој се нанесува голема количина плодна земја.

Расадникот во моментот располага со корисна површина од околу 22.000 м² од кои околу 1.300 м² под пластеници, 120 м² леи за производство на расад, 120 м² оранжерија, 11.200 м² полиња за школување на садници и остатокот отпаѓа на паркови, патишта и управна зграда.

За 2021 година се планира да се продолжи со збогатување на видовите на цветни насади со најмалку еден нов вид на цветни насади за секоја реколта, а исто така зголемување во однос на обемот на цветен расад. За потребите на претпријатието предвидено е изградба на нова стаклара во расадникот и планско производство на декоративен саден материјал во согласност со потребите од нови зелени површини предвидени во Програмата за јавно зеленило за 2021 год. од општина Охрид.

Расадникот за производство на дендролошки материјал како единица за производство ги има следните задачи:

- изработка на зимски резници и нивно затрапување (бр. 2.000);
- засадување на семе за сезонско цвеќе (бр.100.000);
- пикирање на расад од сезонско цвеќе;
- изработка на резници (бр.11.000);
- одгледување и одржување на школовани и контејнерски садници;
- ископ на тресет со машина;
- изработка на земја за садење ;
- третирање на био(зелен)-отпад.

Расадникот располага со следните количини на саден материјал:

Вид	Количина
Школувани садници	500
Контејнерски садници	16.000
Сезонско цвеќе	80.000
Резници	9.000

На граѓаните ќе им бидат достапни стручни совети од хортикултурата и како да го компостираат зелениот отпад од своите градини и дворни места. Од топлите леи предвидено е производство на 100.000 сезонско цвеќе, како и збогатување на асортиманот од едногодишни и повеќегодишни декоративни садници.

Во 2021 година вредноста на планираните приходи од продажба на саден материал и оплеменување на дворни површини за правни и физички лица изнесува 800.000,00 ден.

2.2. Одделение Паркови и зеленило

Одделението Паркови и зеленило е задолжено за одржување на јавните парковски површини, дрвореди и скверови. Од тие причини Програмата за работа за ова одделение во поголем дел е уредена со Програмата за Јавно Зеленило за 2021 год. чиј предлагач е општина Охрид, а се усвојува од Советот на општина Охрид. За тековните активности согласно реализацијата на програмата, доставуваме месечни ситуации (вкупно 12) до Секторот за заштита на животна средина и управување со отпад при општина Охрид, како и квартални извештаи до Советот на општина Охрид.

Во зависност од потребите на локалната самоуправа ќе се спроведат вонредни активности и тоа:

- Изградба на нова стаклара во просторот на расадникот;
- Зголемување на производство на сезонско цвеќе;
- Зголемување на асортиманот од декоративни видови растенија;
- Создавање нови зелени појаси на кружните сообраќајници;
- Обновување и дополнување на дрворедите на „Булевар Туристичка,, , „АСНОМ,, и „Марко Цепенков,,;
- Пошумување на дел од Калето;
- Во соработка со Урбаните заедници ќе се изврши засадување на нови садници во секое урбано катче;
- Хортикултурно уредување на детски градинки, основни и средни училишта;
- Стручни совети за третирање на био-отпад во домашни услови и производство на компост;
- Декорирање на пристаништето, кејот, чаршијата и улиците за новогодишните празници и Водици;
- Создавање на нови хортикултурни содржини и паркови;
- Реконструкција на постоечките паркови;
- Реконструкција и модернизација на системите за наводнување на зелените површини;
- Спроведување на Програмата за зимско оджување во делот на Јавно зеленило и активна помош на другите сектори;
- Чистење од обрасната вегетација на дел од речните корита и канали од сливот на Охридско Езеро;
- Чистење на жбунеста вегетација на патни правци: Охрид-Косел-Вапила-Ливоишта, магистрален пат Завој, с.Лескоец-с.Скрбатно, Охрид-с.Велгошти, Охрид-с.Орман-с.Горно Лакочереј-с.Долно Лакочереј и други локални патишта;
- Обновување на парковска механизација со нови: косилки, тримери, возило за транспорт, мулчер и друга парковска механизација.

3. Сектор за Механизација

Секторот за Механизација претставува основа за обезбедување на услови за работа на основната дејност за подигање, транспорт и депонирање на отпад од домаќинствата и правните субјекти, како и останати дејности поврзани со одржување на хигиената на територијата на општина Охрид. Во изведувањето на активностите се употребува следната механизација и основни средства:

- 17 специјални возила за подигање, транспорт и депонирање на отпад и зелен отпад;
- специјални машини:
 - 2 комбинирани работни машини;
 - 1 специјално возило за миеење споредни улици;
 - 1 специјално возило цистерна;
- 6 патнички возила;
- 1 камион Кипер (ФАП) 4,5м³, 1 камион кипер од 4м³;
- 1 трактор со приколка 5м³;
- 2 трактори 2м³;
- 1 специјално возило за подигање на возила - Пајак;
- 3 ротациони посипувачи на сол и ризла за трактор;
- 3 "Епоха" посипувачи на сол и ризла за камион ФАП;
- 3 ножеви за чистење снег;
- 2 балирки за секундарни суровини;
- 1 електрично возило за собирање отпад во централно градско подрачје;
- 10 машини за чистење на снежни наноси од тротоари.

Покрај овие активности Секторот за Механизација и Одделението Услужна хигиена врши и:

- собирање, селекција и балирање со пресовање на секундарни суровини (пластика и хартија) со машина за балирање, како и собирање стакло;
- одржување, уредување и обезбедување на депонии;
- миеење на јавните сообраќајни површини;
- чистење на снег во зимски услови и посипување со сол и абразивни средства на сообраќајниците во градот и околината;
- извршување на работа со градежни машини за сопствени потреби и услуги за правни и физички лица;
- помага при регулирање на сообраќајот на територијата на општина Охрид, како и отстранување на неправилно паркирани возила и др. со специјално возило "Пајак";
- снабдување на гориво на сопствените возила преку сопствена бензиска пумпа;
- одржување на моторните возила од сопствениот возен парк;
- извршување на браварски работи за сопствени потреби како и услуги за надворешни правни субјекти и физички лица преку специјализираните работилници;
- работи од осигурување и регистрација на сопствените моторни возила;

- снабдување и складирање на потрошни делови и материјали за потребите на Ј.П. “Охридски Комуналец” - Охрид;
- соработуваме и вршиме услуги по даден налог од општина Охрид од Сектор за комунални дејности, сообраќај и улици и општинскиот инспекторат;
- Секторот за Механизација самата врши миење на возила со сопствена машина за миење со топла вода;
- Промена и лепење на гуми со сопствена машина.

Заради широкиот обем на задачи, Секторот за Механизација служи како сервис на Секторот за Паркови и зеленило и Одделението за Услужна хигиена. Од овие причини и приходите на овој Сектор се распоредуваат и ефектуираат преку другите сектори. Дополнителни приходи Секторот за Механизација остварува со останатите слободни капацитети и возниот парк.

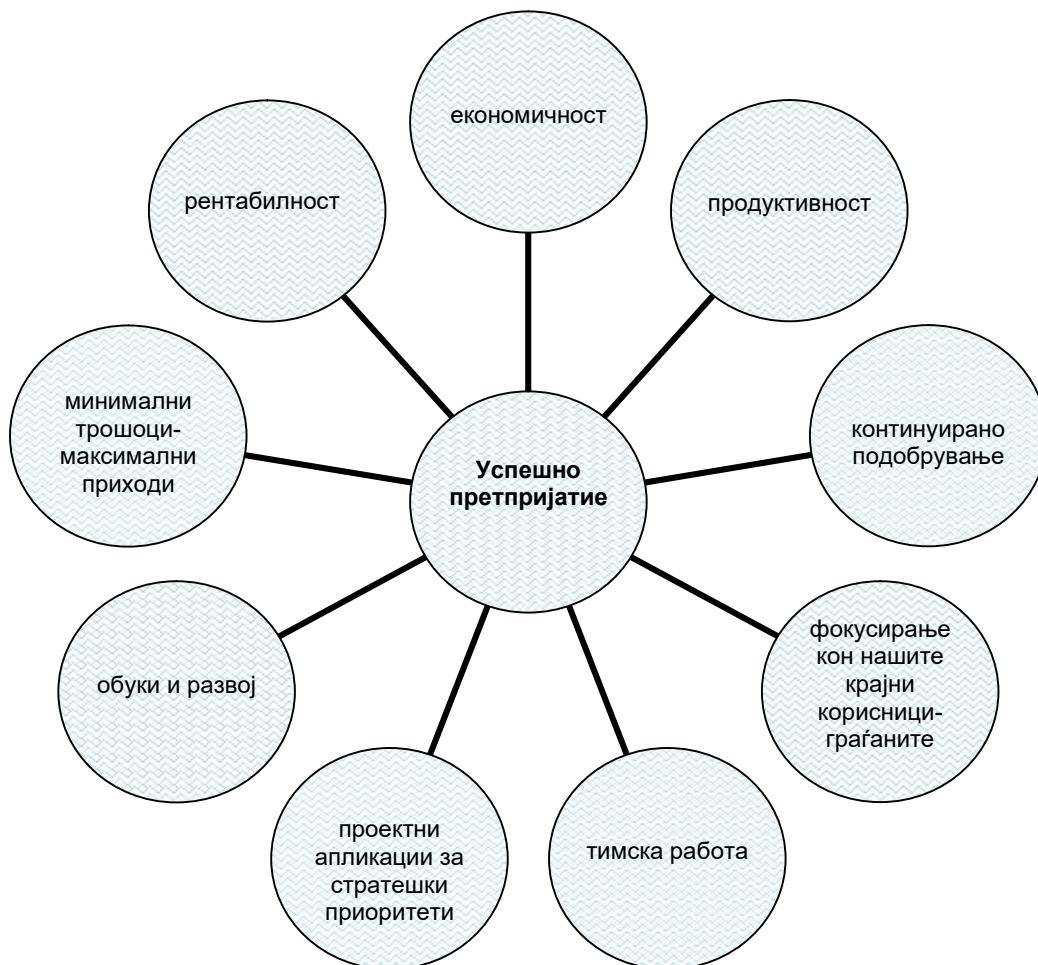
За поефикасно и поквалитетно извршување на своите активности Секторот за Механизација, како редовни, така и вонредни, во летни услови на работа во екот на туристичката сезона кога условите наметнуваат 3-сменско работење и максимална ангажираност на механизацијата, и во зимски услови на работа кога се наметнува потреба од специјализирана механизација за одржување, треба да се спроведат следните инвестициони активности:

- Набавка на булдожер-гасеничар за одржување на депонија Буково со сила на моторот од 90kw ;
- 2 половни патнички возила;
- 2 приколици за трактор;
- Професионален пневматски одвртувач на штрафови од тркала;
- Сандак за камион со кипер со аброп кипање;
- Комбинирана градежна машина;
- 2 влекачи (шасии) за постоечки надградби со потисна плоча за собирање комунален отпад;
- Промена на кровни површини на работни простории и магацини во кругот на Секторот за Механизација;
- Набавка на возило за подигнување, транспорт и депонирање на отпад од 16 м³.

4. Сектор за Финансиско работење

Секторот за финансиско работење е поделен во четири одделенија кои во својот домен на работа ги извршуваат сите финансиско-сметководствени работи неопходни за функционирање на сите сектори во претпријатието.

Во планирањето на Буџетот за 2021 год. со проектирање на трошоците и приходите на Ј.П."Охридски Комуналец"- Охрид се вклучени сметководствените алатки за економичност, рентабилност и продуктивност кои би довеле до крајната цел "минимални трошоци-максимални приходи". Тука посебен акцент ќе се стави на континуираното подобрување на процесот на работа преку точно дефинирани процедури, тимска работа од аспект на повеќето сектори кои го сочинуваат претпријатието и фокусирање кон нашите крајни корисници-граѓаните. За реализирање на нашите стратешки цели, обнова на возниот парк и нови инфраструктурни проекти, со изработка на проекти ќе аплицираме до надлежни институции и фондови за донаторски програми и програми со други извори на финансирање.



Во Одделенијата при Секторот за финансиско работење во 2021 година се планирани следните активности:

4.1. Одделение за Сметководство

Редовните активности се состојат од примање, ликвидирање, книжење и издавање на прегледи и биланси за вкупните состојби во тековниот период со примена на позитивните Законски прописи кои ја регулираат оваа материја:

- периодични активности за изготвување на тримесечна, шестмесечна и деветмесечна пресметка каде се изготвува биланс на состојба, биланс на успех, даночен биланс;
- изготвување Годишна пресметка со претходно изготвен попис на основни средства, опрема, градежни објекти и годишен отпис; се изготвуваат прегледи за структура на приходи по дејности, извештај за парични текови и промени на капиталот;
- месечна пресметка на ДДВ со електронска достава на образец;
- евиденција на сите плаќања од редовни жиро сметки и наменски жиро сметки; се изготвуваат платни налози и електронско плаќање на обврски;
- пресметковна и навремена евиденција на приходи преку прием на излезни фактури за побарувања за извршени услуги од сите сектори на претпријатието и нивно книжење во деловните книги на претпријатието и аналитички по коминтенти;
- пресметковна и навремена евиденција на расходи преку прием на влезни фактури, проверка на нивната документираност, ликвидирање и соодветно нивно книжење во деловните книги на претпријатието и аналитички по коминтенти;
- континуирано усогласување на меѓусебните побарувања и обврски со коминтенти преку изготвување на записници, со посебен акцент на големи и средни претпријатија;
- приготвување на месечната плата со ажурирање на задршки, административна забрана и боледување;
- доставување на МПИН образец до Управата за јавни приходи;
- заверки на поединечни барања на вработени по основ на кредити и други лични барања по разни основи;
- евидентирање на приемници и испратаници во материјалната аналитика со централна евиденција од другите работни единици;
- евиденција на основни средства и нивна амортизација;
- дневно внесување на сите приходи од сите работни единици каде се врши уплата на средства по разни основи, изготвување на касови извештаи по истите; евиденција на евидентни листови и фискални каси.

4.2. Одделение за АОП

- изготвување на финансиски извештаи - месечни, квартални, полугодишни и годишни извештаи за 2021 година;
- анализа на финансиските извештаи;
- пополнување на статистички извештаи;
- изготвување на месечни рекапитулации на наплата на сметките и фактурите по основа на услугата подигање, транспорт и депонирање на комунален отпад;
- изготвување на фактури по претходно склучени Договори за разни услуги, месечни фактури за закупинина и др.;
- изготвување на опомени за физички и правни лица за заостанат долг по основ на извршени различни видови на комунални услуги од сите Работни Единици;
- контрола на плаќањата по склучените Договори на рати; изготвување опомени и предлози за отужување по Договорите;
- приготвување на картици за тужење на коминтентите и преписи од фактури и сметки врз основа на кои се изготвуваат тужби за коминтентите;
- тековна проверка на веќе отужените коминтенти пред реализација на предлозите за извршување;
- изготвување на каматни листи;
- изготвување програми и проекти за потребите на претпријатието;
- електронска достава на месечни сметки и фактури до коминтенти чие постојано место на живеење е надвор од територијата на општина Охрид;
- изготовка на месечен преглед за трајни налози;
- координација во електронската комуникација на претпријатието во согласност со потребите на сите служби во претпријатието;
- сетирање, контрола и ажурирање на информационите ресурси на претпријатието (хардвер, софтвер, мрежа, податоци и др.информации);
- дневна евиденција и ажурирање на официјалната електронска пошта на претпријатието;
- ажурирање на веб-страната на Ј.П."Охридски Комуналец" преку изготвување на дневни прилози и пласирање на информации поврзани со работата на претпријатието;
- ажурирање на базата на податоци на софтверот за електронска наплата на месечните сметки за граѓани по основ на услугата подигање, транспорт и депонирање отпад и генерирање на дневни извештаи за извршена наплата преку виртуелен ПОС-терминал.

4.3. Одделение за Наплата

Во рамките на ова Одделение се вршат следните видови работи: наплата и доставување на сметки, преку инкасаторите се евидентираат податоците од терен и извршените наплати на терен. Ова одделение има директна комуникација со корисниците за неплатени и отужени сметки; следење на односите со нив во смисла на настанати промени, наплата на услуги, податоци за долгови заради склучување на договори и спогодби за наплата и заради утужување.

Планот за работа на Одделението за наплата се темели на:

- Одлуката за утврдување на цените на услугите што ги врши Ј.П."Охридски Комуналец" Охрид, бр.02-242/3 од 17.02.2015г., донесена од Управниот Одбор на Ј.П.,„Охридски Комуналец,, а усвоена од Советот на општина Охрид со Одлука бр.08-2681/9 од 27.02.2015 год. ;
- Одлуката за одржување на јавна чистота и утврдување на надоместок за одржувањето на Јавната Чистота бр.07-2285/16 од 14.09.2009г. донесена од Советот на општина Охрид ;
- Одлуката за изменување на Одлуката за одржување на јавната чистота и утврдување на надоместок за одржувањето на Јавната Чистота бр.07-3360/42 од 29.12.2010г. донесена од Советот на општина Охрид и Одлуката за изменување на Одлуката за одржување на јавната чистота и утврдување на надоместок за одржувањето на Јавната Чистота бр.07-3290/8 од 01.04.2014 год. донесена од Совет на општина Охрид;
- Основни критериуми за работа на комисијата за решавање на барања од физички и правни лица бр.02-1676/4 од 26.09.2017г. донесени од Управниот Одбор на Ј.П.,„Охридски Комуналец,, со која што сопствениците на индивидуални станови и станови во колективно живеење, евидентирани како корисници на услугата подигање, транспорт и депонирање на комуналниот отпад, кои повеќе не живеат во Охрид, кои не се одјавиле, ќе плаќаат надоместок во висина од 50% од цената на овој вид на услуга, се до моментот на одјавувањето, кое треба да биде евидентирана во нашата евиденција;
- Закон за управување со отпад;
- Закон за јавна чистота;
- Закон за јавни претпријатија;
- Закон за локална самоуправа.

Во рамките на Одделението за наплата се врши изготовка на сметки и фактури:

- Изготвување на редовни - месечни сметки за физички лица;
- Изготвување на ф-ри за мали и големи правни лица.

Редовните сметки и ф-рите за мали и големи правни лица, се припремаат до 25-ти во месецот, се печатат до крај на месецот и се доставуваат на почетокот од наредниот месец, а се однесуваат за услугата подигање, транспорт и депонирање на комуналниот отпад.

Ажурирање на податоци:

- Внесување на нови корисници за физички и правни лица;
- Промена на статус на сметката или ф-рата од активен во неактивен и обратно;
- Промена на корисна површина, адреса, назив на правен субјект и др;
- Изготвување на Договори за одложено плаќање на заостанатиот долг од физички и правни лица;
- Ажурирање и евиденција на опомени и тужби за физички и правни лица;
- Проверка на состојбата на сметките од физички лица и ф-рите од правни лица, непосредно пред нивно доставување;
- Припрема на записник, од извршен комисиски увид, пријава на граѓанин и пријава од правно лице, негово архивирање со пријава и евидентен лист;
- Разгледување на молби, приговори на корисниците од физички и правни лица;
- Извршување на работни задачи комисиски на терен при евиденција на нови корисници, ажурирање на матични податоци и разговор и наплата на заостанат долг за физички и правни лица;
- Телефонски јавувања на коминтенти, подсетување, разговор и наоѓање можност - решение за начинот на намирување на заостанатиот долг;
- Други вонредни работни задачи .

Овие работни задачи се секојдневна обврска на вработените и истите се завршуваат до 25-ти во месецот, за да имаат влијание врз состојбата со плаќањето на сметките и ф-рите, од физичките и правните лица.

Самостојните референти -Операторите во наплатниот пункт ги извршуваат следните задачи:

- Врши компјутерска наплата на сметки и фактури;
- секојдневно ги прима странките и контактира со нив;
- секојдневно ги прима барањата од странките;
- секојдневно ги прима записниците од терен;
- изготвување на дневни финансиски извештаи, благајнички и касови извештаи;
- раскнижување на платени сметки од пошта;
- раскнижување на платени сметки на шалтер;
- ги спроведува измените во квадратурите за сметки за физички лица;
- одговара за својата работа во рамките на своите овластувања;
- врши книжење на уплати од инкасатори, пошти, банки, пунктови и други уплатни места.

Инкасаторите ги извршуваат следните работни задачи на терен за физички и правни лица:

- Врши правилна и навремена дистрибуција на сметки и фактури;
- Достава на опомени за ненавремено плаќање на сметки од физички лица и ф-ри од правни лица;
- Достава на тужби за физички и правни лица;
- Евидентирање, ажурирање и откривање на нови корисници за физички

и правни лица;

- Изготвување на евидентен лист за физички лица, пријава за правни;
- Достава на последна опомена на побарување пред реализирање преку извршител;
- Достава на Известие за подигањето, начинот на складирање на комуналниот отпад, распоредот на подигање по денови и други работни обврски во рамките на работењето на Ј.П. "Охридски Комуналец" – Охрид ;
- Достава на аналитички картици за заостанатиот долг од ненамирени сметки и ф-ри и информирање околу начинот на плаќање на заостанатиот долг од сметки и ф-ри;
- Давање на информации на заинтересираните физички и правни лица, за проблемите и пропустите кои се појавуваат на самиот терен;
- Други вонредни работни задачи.

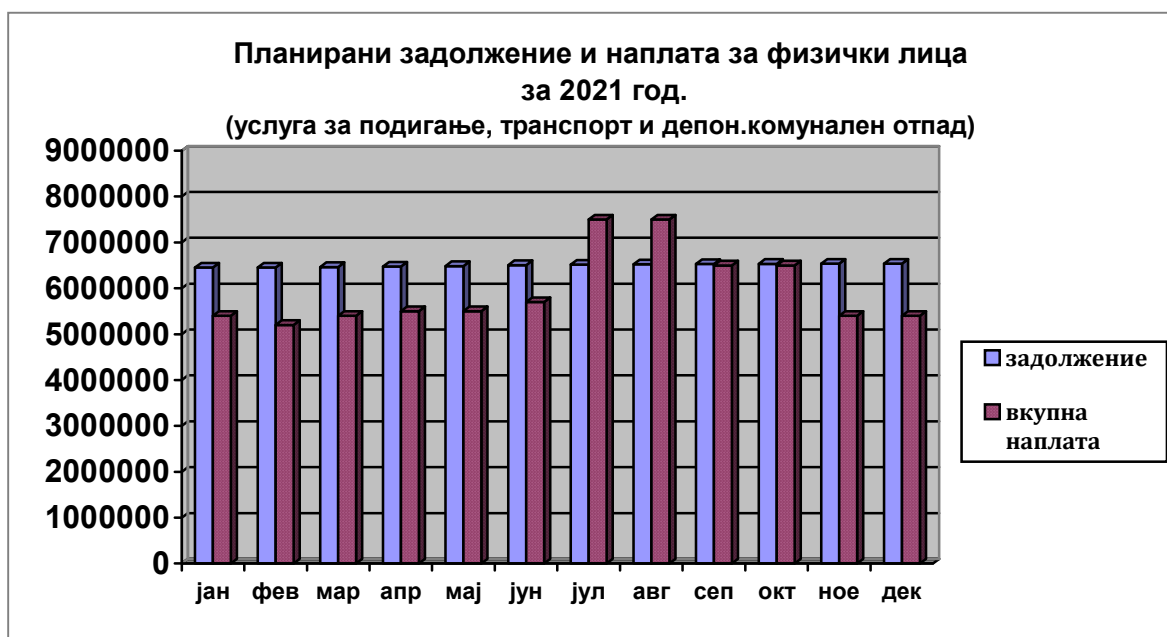
Сметките за физички лица и ф-рите за правни лица се доставуваат за седум работни денови во градот и четири работни денови во приградските населби и селата. Останатите работни денови во месецот, инкасаторите се посветуваат на вршење на другите работни задачи.

Во рамките на секојдневните активности, посебен акцент се става на следните задолженија:

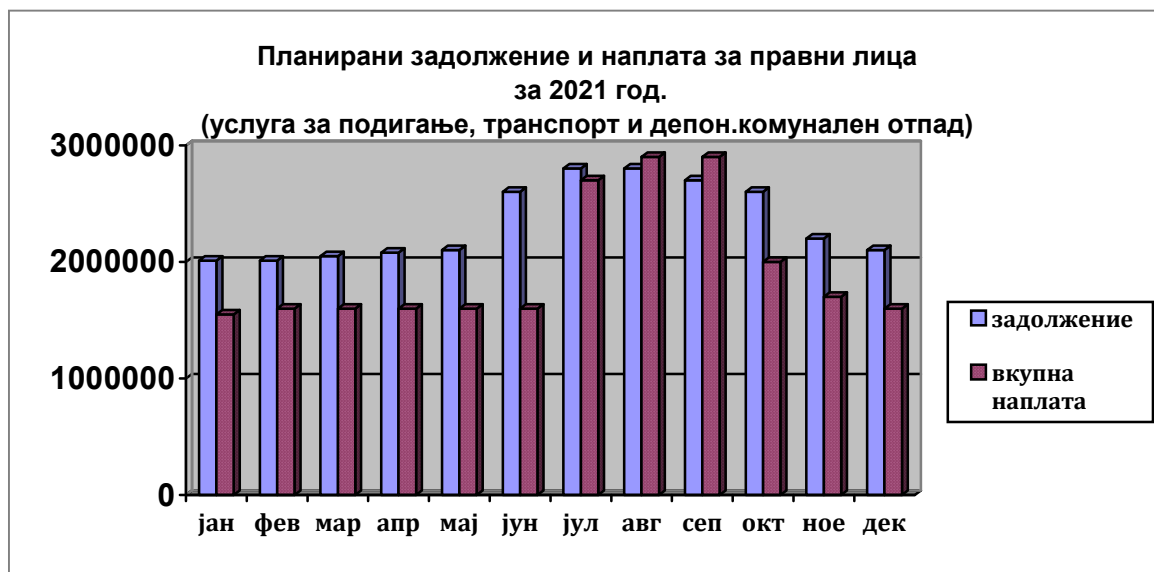
- Евиденција на нови корисници - физички лица и правни лица (ново изградени индивидуални станбени згради, колективни станбени згради и нови правни лица - деловни единици);
- Ажурирање на матични податоци за физички лица (починати, купопродажба, наследство и др.); ажурирање на матични податоци од правни лица - деловни единици (жиро сметка, даночен број и др. податоци);
- Корекција на корисната површина на секој корисник, споредена со фактичката состојба;
- Наплата, разговор и работа со странки околу заостанатиот долг, список на утужени, промени од починати лица на нивни следбеници-наследници;
- Работа со странки, склучување договори за одложено плаќање;
- Телефонски јавувања на коминтенти (физички и правни лица) за подмирување на долгот.

Во Програмата за 2021 год. Одделението за наплата предвидува да изготви сметки и фактури за физички и правни лица за надоместокот за подигање, транспорт и депонирање на отпад, како и наплата, според следната табела:

ПЛАНИРАНИ ЗАДОЛЖЕНИЕ И НАПЛАТА ЗА ФИЗИЧКИ ЛИЦА ЗА 2021 год.			
месец	број задолжени сметки	износ задолжени сметки	вкупен износ на наплата
јануари	26.900	6.454.000,00	5.400.000, 00
февруари	26.900	6.454.000, 00	5.200.000, 00
Март	26.950	6.464.000, 00	5.400.000, 00
Април	26.970	6.474.000, 00	5.500.000, 00
Мај	26.990	6.484.000, 00	5.500.000, 00
Јуни	27.040	6.505.000, 00	5.700.000, 00
Јули	27.100	6.515.000, 00	7.500.000, 00
Август	27.150	6.525.000, 00	7.500.000, 00
септември	27.170	6.530.000, 00	6.500.000, 00
октомври	27.180	6.535.000, 00	6.500.000, 00
ноември	27.190	6.537.000, 00	5.400.000, 00
декември	27.200	6.538.000, 00	5.400.000, 00
Вкупно :	324.740	78.015.000, 00	71.500.000, 00



ПЛАНИРАНИ ЗАДОЛЖЕНИЕ И НАПЛАТА ЗА ПРАВНИ ЛИЦА ЗА 2021 год.			
Месец	број задолжени ф-ри	износ на задолжени ф-ри	вкупен износ на наплата
јануари	1.820	2.010.000,00	1.550.000,00
февруари	1.820	2.010.000,00	1.600.000,00
Март	1.840	2.050.000,00	1.600.000,00
Април	1.850	2.080.000,00	1.600.000,00
Мај	1.860	2.100.000,00	1.600.000,00
Јуни	1.950	2.600.000,00	1.600.000,00
Јули	2.000	2.800.000,00	2.700.000,00
Август	2.000	2.800.000,00	2.900.000,00
септември	1.980	2.700.000,00	2.900.000,00
Октомври	1.900	2.600.000,00	2.000.000,00
ноември	1.850	2.200.000,00	1.700.000,00
декември	1.820	2.100.000,00	1.600.000,00
Вкупно :	22.690	28.050.000,00	23.350.000,00



ПЛАНИРАНО ЗАДОЛЖЕНИЕ И НАПЛАТА (ФИЗИЧКИ И ПРАВНИ ЛИЦА) ЗА 2021 год.			
месец	број задолжени сметки/ф-ри	износ задолжени сметки/ф-ри	вкупен износ наплатени см/ф-ри
физички	324.740	78.015.000,00	71.500.000,00
Правни	22.690	28.050.000,00	23.350.000,00
Вкупно:	347.430	106.065.000,00	94.850.000,00

4.4. Одделение за набавки

Одделението за набавки своите активности и задолженија ги извршува раководејќи се од Планот за јавни набавки за 2021 год. согласно Законот за јавни набавки:

- изготвува План за јавни набавки во зависност од обемот и предвидената динамика на набавките по претходно доставен план од раководителите на работните единици во јавното претпријатие;
- врши истражување на пазарот преку што се добиваат информации за снабденоста, понудата и цените на определени производи, спецификации и карактеристики на материјали - информации кои понатака ќе послужат за спроведување на набавка;
- објавува јавни повици и склучува договори со понудувачите;
- изготвува целокупна документација за реализирање на јавните набавки во согласност со Законот за јавни набавки;
- по завршувањето на постапката за јавна набавка и потпишување на договор со понудувачот, со верификација на истиот од сите надлежни лица, се реализира набавката;
- магацинско работење од требовање за набавка на материјали, евидентирање на нивниот прием во магацин и издавање на материјал со испратници за сите работни единици;
- ажурирање и евиденција на сите потребни документи поврзани со јавните набавки (фактури, испратници, приемници) во соодветна кореспонденција со Одделението за сметководство;
- врши контрола на квалитет на набавки и рок на испораки;
- контрола на цени на набавка согласно постигнатите цени од законската постапка за набавка.

5. Сектор за општи и правни работи

Во рамките на Секторот за општи и правни работи постојат две одделенија - Одделение за општи и правни работи и Одделение за човечки ресурси.

5.1. Одделение за општи и правни работи

Во рамките на Одделението за општи и правни работи се вршат следните работи: се води целокупната евиденција во врска со утужувањата и побарувањата по судски пат, изготвување на општи акти, водење на кадровата евиденција, технички работи околу прием на работници, работи од социјалната политика, вршење на архивско-дактилографски работи, организирање на обезбедување на објектите и обезбедување на технички средства за непречено вршење на работата.

Во текот на 2021 година се планираат сите горенаведени активности. Работата ќе се извршува во согласност со позитивните законски прописи почитувајќи ги принципите на транспарентност. Секојдневно ќе се изготвуваат разни видови на договори и тоа:

-Договори за исплата на заостанат долг на рати со сите правни и физички лица кои користат услуги од Ј.П."Охридски Комуналец"Охрид ;

-Договори со угостителски објекти кои ја обавуваат својата дејност на територија на општина Охрид за подигање, транспорт и депонирање на комунален отпад;

-Договори во врска со вонредно чистење и друг вид на услуга, која произлегува од дејноста на Ј.П."Охридски Комуналец"-Охрид;

-Договори за вонредно чистење на улиците од градежен шут и друг отпад од јавно прометни површини.

За услугите кои ги дава јавното претпријатие, корисниците на истите плаќаат надоместок врз основа на Одлука за цени на услуги кои ги извршува јавното претпријатие усвоена од Управниот Одбор на јавното претпријатие и од Советот на општина Охрид.

Во рамките на овој Сектор за корисниците на услуги кои навремено не го исплаќаат надоместокот за извршени услуги од страна на јавното претпријатие, ќе се изготвуваат голем број правни акти меѓу кои:

- Предлози за донесување на нотарски платен налог, врз основа на веродостојна исправа;

- Спогодби за вонсудско регулирање на должничко-доверителските односи (доколку постои интерес за тоа)

- Приговори;

- Поднесоци;

- Раскинување на договори;

- Жалби;

- Барања за извршување до надлежните извршители за правосилни и извршни предмети.

Во овој Сектор ќе се вршат следните работи:

- Се води евиденција за целокупната документација на

претпријатието, водење на интерна доставна книга, примање и распоредување на пошта и водење евиденција за истата во интерна книга, реализирање на сите телефонски контакти со директорот, неговите заменици и со останатите вработени во претпријатието; примање странки и упатување на истите до службите во јавното претпријатие, примање и доставување на електронска пошта;

- Во соработка со Секторот за финансиско работење, Одделение за АОП и Одделение за наплата перманентно ќе се пратат Договорите на рати за исплаќање на заостанат долг склучени со правни и физички лица;

- Се прати спроведувањето на Заклучоците донесени од Управниот одбор на јавното претпријатие во врска Барања и Молби од правни и физички лица кои се однесуваат за ослободување од камата.

Во врска со административните работи, ова Одделение ги врши и следните активности:

-Учествува при изготвување на материјалите за Управен одбор, изготвува Одлуки и Заклучоци и врши нивна достава до надлежните органи и до Советот на општина Охрид;

- Учество при изготвувањето на материјалите за Надзорен одбор за контрола на материјално-финансиското работење, изготвува Одлуки и Заклучоци и врши нивна достава до надлежните органи и до Советот на општина Охрид;

-Изготвува дописи и врши останата кореспонденција со надворешни правни и физички лица.

Во рамките на Секторот за општи и правни работи има извршители од работното место портир кои ги извршуваат следните работни задачи: Целосно го обезбедуваат објектот, водат евиденција и вршат контрола на луѓето, возилата и материјалите кои влегуваат, односно излегуваат во јавното претпријатие, со точно наведување на времето на влез и излез, во случај на потреба активно учествуво во спасување на имотот на претпријатието, се врши прием и издавање на возила подигнати од влечната служба (пајак) по налог на претпоставените и други работи по налог на претпоставените.

Во рамките на овој Сектор има извршители од работно место хигиеничар кои се грижат за хигиената во и околу работните простории во јавното претпријатие.

Во ова одделение ќе се извршуваат и работни задачи поврзани со заштита и спасување, управување со кризи, заштита на животна средина и безбедноста и здравје при работа.

5.1.1. Заштита и спасување, управување со кризи , заштита на животна средина и безбедноста и здравје при работа

Во рамките на Одделението за општи и правни работи во текот на 2021 год. се планираат континуирани активности од областа на безбедноста и здравје при работа, управување со кризи и заштита и спасување, како и заштита на животната средина, со цел подобрување на квалитетот и безбедноста на работниот циклус и заедничките проекти со останатите субјекти во општина Охрид.

Се извршуваат работни задачи во врска со набљудување, спроведување и контрола на мерките за безбедна работа и здрава работна средина пропишани со Законот за безбедност и здравје при работа , Законот за здравствена заштита , Законот за заштита и спасување, а во врска со непречено и нормално работење на Ј.П.“Охридски Комуналец“-Охрид како и почитување на транспарентноста при работа со Законот за јавни набавки и тоа:

- Изработка на програма и спроведување на интерна обука на вработените за безбедно извршување на работните задачи при промена на работните места и услови на работа ;
 - Спроведување на мерките и наодите истакнати во Проценката на ризик за дадени работни места;
 - Проверка на знаењата од областа на БЗР;
 - Спроведување на Практична вежба од областа на евакуација и спасување;
 - Доследно спроведување на Изјавата за безбедност со цел намалување на проценетите неповолни услови за работа (услови со висок ризик по здравјето и животот на вработените);
 - Испитување на електричната заштита како и громобранското заземјување на објектите на јавното претпријатие;
 - Изработка на програма за примена на планот за Безбедност и здравје при работа;
 - Редовна контрола на ЛЗС ;
 - Изготвување на програма и спроведување на редовни систематски прегледи на вработените како и ново вработените ;
 - Вакцинирање и ревакцинирање на вработени;
 - Испитување на средствата за работа од аспект на задоволување на законските барања за безбедна работа со истите;
 - Водење на евиденција од областа на Безбедноста и здравје при работа пропишани со законот за БЗР ;
 - Изработување на упатства и посебни известувања заради информирање на вработените за безбедно извршување на работата;
 - Редовни и вонредни прегледи на хемиските и физичките ризици во работната средина и работната опрема;
 - Изготвување на проценка на изложеност на ризици;
 - Изготвување план за управување со кризи и негово континуирано ажурирање;
 - Спроведување на препораки и временски мерки како и наменски протоколи според Законот за управување со кризи;

- Изготвување на елаборати за заштита на животната средина;
- Редовни прегледи на хемиските и физичките ризици кои влијаат на животната средина .

Согласно работните задачи Советникот се грижи за безбедносните мерки против пожари, како и за мерки за прва помош и евакуација во случај на опасности во соработка со Дирекцијата за заштита и спасување.

Согласно Законот за управување со кризи Советникот во 2021 год. систематски ќе врши ажурирање и проверка на податоците за организираноста и подготвеноста на јавното претпријатие за давање на евентуална помош и асистенција на Центарот за управување со кризи .

Согласно законските прописи се предвидува и практична вежба за евакуација и спасување на вработените со цел проверка на постоечките знаења и заедничко дејствување на службите.

5.2. Одделение за човечки ресурси

Во рамките на Одделението за човечки ресурси се вршат следните работи: подготовка и имплементација на деловната стратегија на претпријатието, стратегија за развој на човечките ресурси, извршување на вообичаени активности поврзани со службеничките односи како што се вработување, учење и развој, наградување, казнување, работни односи и слично.

ПРЕДЛОГ - БУЏЕТ ПЛАН 2021 год.

во 000 денари

вид приход/расход	остварено календарска 2019 год.	планирано календарска 2020 год.	остварено календарска 2020 год	%	План календарска 2021 год.
				остварено 2020 год. / планирано 2020 год.	
Приходи од работењето	138,588	128,500	133,441	104	129,000
<i>Приходи од продажба</i>	138,584	128,250	133,441	104	128,750
<i>Останати приходи</i>	4	250			250
Трошоци од работењето	129,845	116,700	127,496	109	124,800
<i>Потрошени суровини и м-ли</i>	25,559	23,500	24,157	103	22,500
<i>Услуги</i>	5,827	4,000	6,931	173	5,300
<i>Останати трошоци</i>	5,991	4,600	1,873	41	3,200
<i>Бруто плата</i>	84,011	80,000	91,575	115	90,000
<i>Останата трошоци за вработените</i>	2,961	1,500	331	22	1,000
<i>Амортизација</i>	2,041	1,600	2,040	128	1,800
<i>Останати расходи од работењето</i>	3,455	1,500	589	39	1,000
Финансиски приходи-камати	255	250	693	277	250
Финансиски расходи-камати	963	1,000	388	39	500

Напомена: Во колоната остварено календарска 2020 год. е пресметан просечен месечен износ од причини што календарската 2020 год. не е завршена;

ТАБЕЛА ПЛАНИРАНИ ПРИХОДИ ЗА 2021 год.

во 000 денари

Извор на приход	планирано календарска 2020 год.	остварено календарска 2020 год.	%	планирано календарска 2021 год.
			остварено 2020 год. / планирано 2020 год.	
1. ХИГИЕНА				
<i>Приходи од услугата: подигнување, транспорт и депонирање комунален отпад од граѓани</i>	68,000	73,863	109	70,000
<i>Приходи од услугата: подигнување, транспорт и депонирање комунален отпад од претпријатија</i>	32,000	35,997	113	35,000
<i>Приходи од средства од јавна чистота</i>	11,000	11,456	104	11,000
2. ЗЕЛЕНИЛО	8,000	9,368	117	8,000
3. МЕХАНИЗАЦИЈА				
<i>Приходи од услуги со транспортно средство</i>	5,500	946	17	2,500
<i>Приходи од комунални услуги</i>	3,000	1,288	43	1,500
<i>Приходи од непрописно паркирани возила</i>	500	72	14	500
4. НАЕМНИНА	250	414	166	250
5. КАМАТИ	250	37	15	250
6. ДРУГИ ПРИХОДИ	250	693	277	250
ВКУПНО ПРИХОДИ	128,750	134,134	104	129,250

ТАБЕЛА ПЛАНИРАНИ РАСХОДИ ЗА 2021 год.

во 000 денари

Извор на расход	планирано календарска 2020 год.	остварено календарска 2020 год.	%	планирано календарска 2021 год.
			остварено 2020 год. / планирано 2020 год.	
1.МАТЕРИЈАЛНИ ТРОШОЦИ				
<i>Потрошен основен материјал и сировини</i>	12,000	14,850	124	13,000
<i>Потрошен мазут и гориво</i>	10,000	8,644	86	8,500
<i>Потрошена електрична Енергија</i>	1,500	663	44	1,000
<i>Услуги за тековно и инвестиционо одржување</i>	3,000	4,476	149	3,500
<i>Телефонски услуги</i>	500	692	138	500
<i>Трошоци за вода</i>	500	551	110	500
<i>Амортизација</i>	1,600	2,040	128	1,800
2.НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШОЦИ				
<i>Надомест на надзорен и управен одбор</i>	600	513	86	550
<i>Рекламирање и Пропаганда</i>	500	915	183	500
<i>Услуги за регистрација на возила</i>	300	297	99	300
<i>Трошоци за спонзорства во земјата</i>	500	109	22	300
<i>Премии за осигурување м-ли и средства</i>	200	177	88	150
<i>Банкарски услуги</i>	500	363	73	400
<i>Адвокатски услуги, договор на дело, извршители</i>	2,000	711	36	1,800
<i>Останати трошоци за вработените</i>	1,500	331	22	1,000
<i>Останати расходи од работењето</i>	1,500	589	39	1,000
3.ПЛАТА				
<i>Бруто плата</i>	80,000	91,575	114	90,000
4.КАМАТИ	1,000	388	39	500
ВКУПНО РАСХОДИ	117,700	127,884	109	125,300

Во Прилог на Програмата за работа за 2021 год. на Ј.П.,Охридски Комуналец,, се прикажани табеларни прегледи на финансиските показатели за:

- Предлог Буџет план за 2021 год.;
- Табела на планирани приходи за 2021 год.;
- Табела на планирани расходи за 2021 год.

Во приложените табели се прикажани планираните приходи и расходи за 2021 год. како проектирани финансиски компоненти според организационата, функционалната и економската класификација чие реализирање континуирано ќе се следи преку изготвување месечни, тромесечни, полугодишни и годишни извештаи.

Охрид,
декември 2020 год.

Ј.П."Охридски Комуналец"-Охрид
Директор
Лупчо Грданоски

